

‘Woonbonus blijft bestaan’

Minister Vanackere stelt gezinnen gerust

De fiscale aftrek van een woonlening wordt dan toch niet gewijzigd. ‘De bestaande woonbonus blijft gewoon behouden’, zegt minister van Financiën Steven Vanackere (CD&V). Dat betekent voor veel gezinnen dat ze 300 euro ‘besparen’.

WERNER ROMMERS

De regering-Di Rupo had in het regeerakkoord gezet dat de hypothecaire aftrek – de zogenaamde woonbonus – zou worden teruggebracht tot een uniforme belastingvermindering van 45 procent. Tot nog toe hing die aftrek af van de hoogte van het inkomen. De maatregel had moeten ingaan voor het aanslagjaar 2013 en zou de staatskas volgend jaar zowat 50 miljoen euro opbrengen.

Maar dat lijkt nu toch niet te gaan gebeuren. De regering raakt het immers niet eens over welke hypothecaire leningen onder de nieuwe regeling vallen: alleen nieuw afgesloten contracten, of ook de bestaande leningen.

Alles bij het oude

Voorals de liberalen zagen de voorgestelde aanpassing van de woonbonus niet zitten. ‘Die ging zonder enige twijfel tot rechtszaken leiden, aangezien je de spelregels nog tijdens de wedstrijd wijzigt. De overheid zou contractbreuk plegen. Bovendien ging de regeling niet voor iedereen op, wat het gelijkheidsbeginsel zou schen-



Goed nieuws voor de midden- en hogere inkomens: minister Steven Vanackere en de regering laten de hypothecaire aftrek zoals hij is. Foto: blg

den’, zegt Open VLD-Kamerlid Luk Van Biesen, lid van de Kamercommissie Financiën.

De regering ziet dat nu ook in en komt terug op haar intentie. Er wordt dus, voor alle duidelijkheid, niet aan de recente en evenmin aan de oude contracten geraakt.

Dat is goed nieuws voor de midden- en hogere inkomens. De nieuwe berekeningswijze had hen makkelijk zowat 300 euro op jaarbasis gekost, zo berekende de krant *De Tijd*. Dat bedrag ‘besparen’ ze nu.

Voor de lagere inkomens (belastbaar inkomen onder 19.180 euro) is het minder goed nieuws. Met de nieuwe regeling hadden zij een grotere belastingbesparing gerealiseerd.

Het wordt nu uitkijken wat er vanaf 2014 gebeurt. Dan wordt de fiscale aftrek voor hypothecaire kredieten overgeheveld

naar de deelstaten. Begin dit jaar ontstond grote ophef toen bleek dat de Vlaamse regering twijfelde of ze het systeem van fiscale aftrek voor hypothecaire leningen wel gewoon zou overnemen van het federale niveau. De financiële middelen daarvoor zouden immers niet of maar gedeeltelijk mee overkomen.

Vlaanderen vaag

‘Voor lopende hypotheek blijft het fiscale voordeel bestaan’, zo smoorde Vlaams minister-president Kris Peeters (CD&V) de onrust toen in de kiem. Voor wie na 2014 een huis koopt, was het antwoord veel vager, namelijk dat de regering van plan is ‘dit eveneens fiscaal te blijven steunen’. Wat dat exact inhoudt, zal pas na de Vlaamse verkiezingen in 2014 duidelijk worden.